



Turto

2019-03-21 Nr. TSP-62

## ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

### SPRENDIMAS DĖL PATALPŲ NUOMOS IR PANAUDOS

2014 m. gegužės 30 d. Nr. TS-110  
Rokiškis

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 13 straipsniu, 14 straipsnio 6 dalimi, įgyvendindama Rokiškio rajono savivaldybės tarybos 2003 m. kovo 27 d. sprendimą Nr. 226 „Dėl Rokiškio rajono savivaldybės materialiojo turto nuomos ir perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos patvirtinimo“, atsižvelgdama į Pandėlio seniūnijos 2014-05-05 prašymą „Dėl leidimo išnuomoti patalpas“, į Lietuvos šaulių sąjungos A.Smetonos Panevėžio apskrities šaulių 5-osios rinktinės 2014-05-15 prašymą, Rokiškio rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Leisti išnuomoti dešimčiai metų Pandėlio seniūnijos administraciniame pastate (unikalus Nr.7398-1014-0019) 8,72 kv. m bendro ploto patalpas, esančias Vytauto g. 9, Pandėlio m. Patvirtinti patalpų vieno kv. m pradinę nuomos kainą – 1,20 Lt mėnesiui.

2. Įgalioti Pandėlio seniūnijos seniūną konkurso būdu išnuomoti patalpas ir pasirašyti nuomos sutartį.

3. Pratęsti 2009 m. rugpjūčio 31 d. negyvenamųjų patalpų panaudos sutartį Nr. 58/DS-128 iki pastato privatizavimo, pagal kurią Lietuvos šaulių sąjungos A.Smetonos Panevėžio šaulių 5-ajai rinktinei perduotos naudoti 76,93 kv. m patalpos (pažymėtos plane 2-10, 2-13, 2-17, pastato unikalus Nr. 7393-2001-0016), esančios Nepriklausomybės a. 10, Rokiškio m., ir 27,57 kv. m garažas Nr. 6 (pažymėtas plane 8G1p, unikalus Nr. 7393-2001-0064), esantis Nepriklausomybės a. 10B, Rokiškio m.

4. Įgalioti Rokiškio rajono savivaldybės administracijos direktorių pasirašyti sprendimo 3 punkte perduodamo turto panaudos sutartį.

Savivaldybės meras



Vytautas Vilys

Algimantas Savickas

### PAPILDOMAS SUSITARIMAS

Rokiškis

2014 m. birželio 5 d.

#### 2009 m. rugpjūčio 31 d. patalpų panaudos sutarties Nr.58/DS-128 neatskiriamas priedas

Panaudos davėjas, vadovaudamasis Rokiškio rajono savivaldybės tarybos 2014 m. gegužės 30 d. sprendimu Nr. TS-110 „Dėl patalpų nuomos ir panaudos“, atstovaujamas Rokiškio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojo Rimanto Velykio, veikiančio pagal administracijos veiklos reglamentą iš vienos pusės ir panaudos gavėjas A.Smetonos Panevėžio šaulių 5-osioji rinktinė, atstovaujama rinktinės vado Vlado Petkevičiaus, veikiančio iš kitos pusės, susitarė pakeisti 2009 m. rugpjūčio 31 d. savivaldybės turto panaudos sutarties Nr.58/DS-128 2 punktą ir išdėstyti jį taip:

- 1.,2. Panaudos davėjas perduoda daiktą panaudos gavėjui iki pastato privatizavimo“
  2. Kitos sutarties sąlygos lieka galioti.
- Sutarties šalių parašai:

Panaudos davėjas **R.Velykis**  
(Parašas) (Vardas ir pavardė)



Panaudos gavėjas **V.Petkevičius**  
(Parašas) (Vardas ir pavardė)



Juridinio ir personalo skyriaus  
vedėjo pavaduotoja  
**Rūta Dilienė**

Turto valdymo ir viešųjų  
pirkimų skyriaus  
Vedėja  
**Julė Bražionienė**

## SAVIVALDYBĖS TURTO PANAUDOS SUTARTIS

2009 08 31 Nr. 58/DS-128

(data)

Rokiškis

(sudarymo vieta)

Panaudos davėjas Rokiškio rajono savivaldybės administracija 188772248

(perduodančios turtą institucijos, įmonės, įstaigos, organizacijos (toliau vadinama – institucija) pavadinimas ir kodas)

pagal 2009 m. liepos 31 d. sprendimą Nr. TS-8.158

(įstatymą, institucijos įstatus (nuostatus), įgaliojimą – dokumento pavadinimas, numeris, data)  
atstovaujamas Rokiškio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus Gintauto Rekertos

(atstovo pareigos, vardas ir pavardė, asmens kodas)

ir panaudos gavėjas Lietuvos šaulių sąjungos Panevėžio apskrities šaulių 5-oji rinktinė

(nurodyto Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 13 straipsnyje panaudos subjekto, priimančio turtą, pavadinimas ir kodas)

pagal

(įstatymą, panaudos subjekto įstatus (nuostatus), įgaliojimą – dokumento pavadinimas, numeris, data)

Atstovaujamas Lietuvos šaulių sąjungos Panevėžio apskrities šaulių 5-osios rinktinės vado Vlado Petkevičiaus

(atstovo pareigos, vardas ir pavardė, asmens kodas)

remdamiesi Rokiškio rajono savivaldybės tarybos 2009 m. liepos 31 d. sprendimu Nr. TS-8.158, ar turto valdytojo \_\_\_\_\_ d. sprendimu Nr. \_\_\_\_ dėl nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti savivaldybės turto perdavimo, s u d a r ė šią sutartį:

1. Panaudos davėjas pagal šią sutartį perduoda panaudos gavėjui, veikiančiam pagal savo įstatus (nuostatus), laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis patikėjimo teise valdomą turtą:

76,93 kv.m patalpas : 2-10 (20,67 kv.m), 2-13 (42, 55kv.m), 2-17 (13,71 kv.m), administraciniam pastate 1B3p (unikalus Nr.7393-2001-00016) ir 27,57 kv.m garažą (pažymėtą plane G-6, unikalus Nr.7393-2001-0064) esančius Nepriklausomybės a.10, Rokiškyje.

(turto pavadinimas ir apibūdinimas: nematerialiojo, ilgalaikio materialiojo turto inventorinis numeris, įsigijimo ir likutinė vertė litais; nekilnojamojo daikto adresas, unikalus numeris, statinio pažymėjimas plane, bendras statinio plotas, patalpų plotas ir indeksai; trumpalaikio materialiojo turto įsigijimo vertė litais; įrenginių – pagrindinės charakteristikos, o jeigu turtas perduodamas pagal sąrašą, nurodoma, kad turtas perduodamas pagal pridedamą sąrašą)

panaudos gavėjo įstatuose nurodytai veiklai vykdyti

(nurodyti turto naudojimo paskirtį)

2. Panaudos davėjas perduoda daiktą panaudos gavėjui iki 2014 m. liepos 31 d.

(apibrėžtam terminui – nurodyti

metus, mėnesį, dieną)

3. Kitos sąlygos \_\_\_\_\_

4. Trečiųjų asmenų teisės į daiktą \_\_\_\_\_

(įkeitimas, areštas, užfruktas ir kt.)

5. Panaudos gavėjas moka užmokestį už perduotų negyvenamųjų patalpų eksploatavimą, komunalines ir ryšių paslaugas.

6. Panaudos gavėjas savo lėšomis apdraudžia visam sutarties galiojimo laikui gaunamą daiktą panaudos davėjo naudai nuo žalos, kuri gali būti padaryta dėl ugnies, vandens, gamtos jėgų, vagysčių ir kitų draudiminių įvykių.

7. Panaudos davėjas, nepažeisdamas panaudos gavėjo teisių, turi teisę tikrinti, ar panaudos gavėjas naudojami daiktu, tinkamai pagal paskirtį ir sutartį.

8. Panaudos davėjas privalo:

8.1. per 5 kalendorines dienas nuo sutarties pasirašymo dienos perduoti 1 punkte nurodytą daiktą pagal perdavimo ir priėmimo aktą;

8.2. pasibaigus panaudos sutarties galiojimo terminui, iš panaudos gavėjo per 5 kalendorines dienas nuo sutarties pasibaigimo dienos priimti jam gražinamą daiktą pagal perdavimo ir priėmimo aktą.

9. Panaudos gavėjas privalo:

9.1. naudotis daiktu pagal tiesioginę paskirtį ir sutartį, tik sprendimo dėl savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis priėmimo metu panaudos gavėjo įstatuose (nuostatuose) numatytais veiksmais, griežtai laikytis šiam daiktui keliamų priešgaisrinės saugos, sandėliavimo, sanitarinių ir techninių taisyklių, per visą sutarties galiojimo laiką nekeisti daikto paskirties;

9.2. sudaryti sąlygas panaudos davėjui kontroliuoti, ar perduotas daiktas naudojamas pagal paskirtį ir sutartį, ar panaudos gavėjas verčiasi veikla, dėl kurios buvo perduotas savivaldybės turtas;

9.3. gauti panaudos davėjo rašytinį sutikimą pagerinti ar pertvarkyti daiktą nekeičiant paskirties;

9.4. savo sąskaita daryti jam perduoto daikto einamąjį ar kapitalinį remontą:

(nurodyti remonto darbus)

9.5. atlyginti panaudos davėjui nuostolius, jeigu duotas daiktas dėl neatliktų priežiūros ar einamojo remonto darbų sugedo ar buvo sugadintas;

9.6. likus vienam mėnesiui iki sutarties termino pabaigos, raštu pranešti panaudos davėjui apie gražinamą daiktą;

9.7. panaudos sutarčiai pasibaigus ar ją nutraukus prieš terminą, gražinti daiktą panaudos davėjui tos būklės, kokios jam buvo perduotas, atsižvelgiant į normalų susidėvėjimą, su visais atliktais pagerinimo elementais, neatskiriamais nuo daikto;

9.8. panaudos gavėjas panaudos sutarties pasibaigimo dieną privalo įvykdyti visus mokesčius įsipareigojimus.

10. Panaudos gavėjo lėšos, panaudotos daiktui pagerinti ar pertvarkyti, neatlyginamos.

11. Panaudos davėjas privalo nutraukti sutartį prieš terminą:

11.1. Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse numatytais pagrindais;

11.2. jeigu panaudos gavėjas nesudaro sąlygų kontroliuoti, ar perduotas pagal panaudos sutartį daiktas naudojamas pagal paskirtį ir sutartį, ar panaudos gavėjas verčiasi veikla, dėl kurios buvo perduotas savivaldybės turtas;

11.3. jeigu panaudos gavėjas nevykdo sprendimo priėmimo metu duoto įsipareigojimo (jeigu buvo įsipareigota) savo lėšomis pagerinti jam perduotą nekilnojamąjį daiktą;

11.4. jeigu panaudos gavėjas nesiverčia veikla, dėl kurios buvo perduotas savivaldybės turtas, ar šį turtą naudoja ne pagal paskirtį.

12. Ši sutartis sudaryta 2 egzemplioriais, po vieną panaudos davėjui ir panaudos gavėjui.

Sutarties šalių rekvizitai:

Panaudos davėjo Respublikos 94, Rokiškis tel. 71442, Swedbank AB LT  
957300010002577091

(adresas, telefono numeris, atsiskaitomosios sąskaitos banke numeris)

Panaudos gavėjo \_\_\_\_\_

(adresas, telefono numeris, atsiskaitomosios sąskaitos banke numeris)

Panaudos davėjas **Gintautas Rekerta**  
(Parašas) (Vardas ir pavardė)

A.V.

Panaudos gavėjas **Vladas Petkevičius**  
(Parašas) (Vardas ir pavardė)

A.V.



## ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

### S P R E N D I M A S DĖL PATALPŲ PERDAVIMO PAGAL PANAUDOS SUTARTĮ

2009 m. liepos 31 d. Nr. TS-8.158  
Rokiškis

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 13 straipsniu, Rokiškio rajono savivaldybės tarybos 2003 m. kovo 27 d. sprendimu Nr. 226 patvirtinta Rokiškio rajono savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarka, atsižvelgdama į viešosios įstaigos „Socialinės politikos grupė“ ir Lietuvos šaulių sąjungos Panevėžio apskrities šaulių 5-tosios rinktinės prašymus, Rokiškio rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Perduoti viešajai įstaigai „Socialinės politikos grupė“ naudotis pagal panaudos sutartis iki 2012 m. kovo 6 d. šį turta:

1.1. 35 kv. m patalpas (pažymėtas plane 1-6), esančias pastate (unikalus Nr.73/966-0074-01-7) Vilniaus g. 4, Kamajų mstl., Rokiškio r. sav.;

1.2. 44,78 kv. m patalpas (pažymėtas plane 2-10), esančias pastate (unikalus Nr.73/981-0140-01-9) Vytauto a. 9, Pandėlio m. Rokiškio r. sav.;

1.3. 30,07 kv. m patalpas (pažymėtas plane 1-4, 1-5), esančias pastate (unikalus Nr.4400-1244-3319) Pušyno g. 2, Bajorų k., Rokiškio r. sav.;

1.4. 33,66 kv. m patalpas (pažymėtas plane 2-7), esančias pastate (unikalus Nr.7397-0013-4014) J.O. Širvydo g. 31, Jūžintų mstl., Rokiškio r. sav.;

1.5. 68,10 kv. m patalpas (pažymėtas plane 2-2), esančias pastate (unikalus Nr.73/968-0149-01-9) Pergalės g. 8 b, Juodupės mstl., Rokiškio r. sav.

2. Perduoti naudotis pagal panaudos sutartį iki 2014 m. liepos 31 d. Lietuvos šaulių sąjungos Panevėžio apskrities šaulių 5-tajai rinktinei 76,93 kv. m patalpas pastate (pažymėtas plane 2-10, 2-13, 2-17, pastato unikalus Nr.7393-2001-0016) ir 27,57 kv. m garažą (pažymėtą plane G-6, unikalus Nr.7393-2001-0064), esančius Nepriklausomybės a. 10, Rokiškio m., Rokiškio r. sav.

3. Įgalinti Rokiškio rajono savivaldybės administracijos direktorių pasirašyti sprendimo 2 punkte perduodamo turto panaudos sutartį.

4. Įgalinti Kamajų, Pandėlio, Rokiškio kaimiškosios, Jūžintų, Juodupės seniūnijų seniūnus pasirašyti sprendimo 1 punkte perduodamo turto panaudos sutartis.

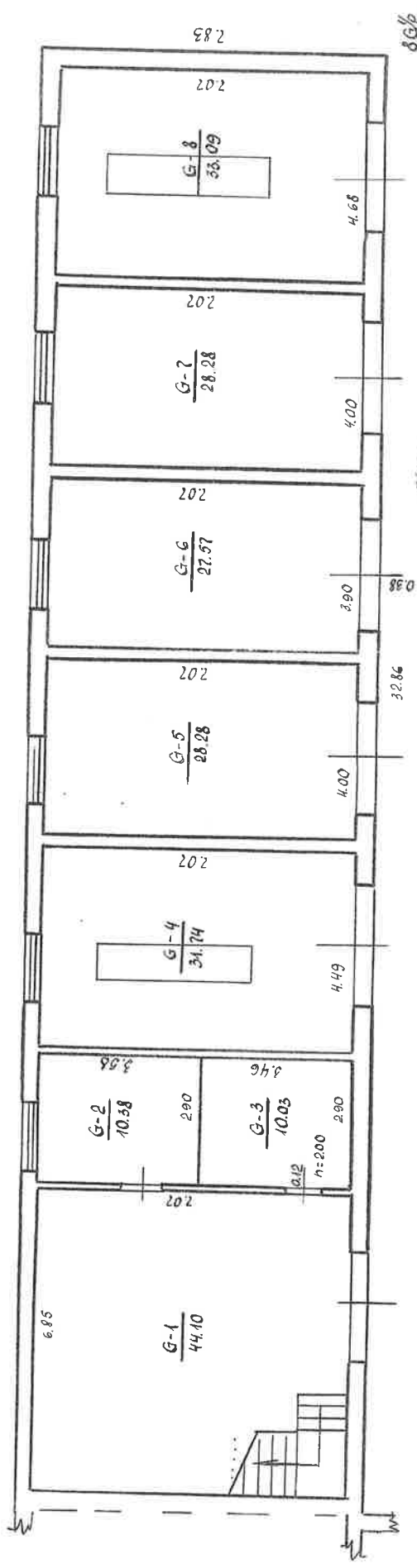
Savivaldybės meras



Almantas Blažys

Julė Bražionienė, 71429

9



8Gp  
H=3.30



Kopija  
Archivo vedėi  
Violeta Romanaitė  
2019 m. 02 mėn. 01 d.

NEPRILAUŠIMYBĖS A.

100

8Gp

100  
100  
100